

## H

hard costs:  
coûts directs

hard goods:  
biens durables

hazard insurance:  
assurance tout risque

hazardous waste:  
déchet dangereux

hearsay:  
oui-dire

heavy industry:  
industrie lourde

heavy metals:  
métaux lourds

heavy soil:  
sol compact

hedgerow planting:  
plantation en rangée

hedging:  
taille

hedonic price index:  
indice hédonique des prix

hedonic regression:  
régression hédoniste

height density:  
haute densité

heir:  
héritier

heterogeneous:

hétérogène

heuristic:  
heuristique

highest and best use:  
utilisation optimale

highest and best use of land or a site as though vacant:  
utilisation optimale du terrain comme vacant

highest and best use of property as improved:  
utilisation de la propriété existante

high rise:  
1. élevé  
2. édifice élevé

high-rise apartment building:  
édifice élevé à logements

high-rise office building:  
édifice élevé de bureaux

high-tech manufacturing facility:  
établissement manufacturier haute-technologie

high technology:  
haute-technologie

high water line:  
ligne des hautes marées

highway capacity:  
capacité routière

highway easement:  
servitude routière

highway frontage:  
frontage routier

highway line:  
limite d'emprise routière

hip:

noue

histogram:  
histograme

historical cost:  
coût historique

historic district:  
arrondissement historique

historic preservation:  
préservation de sites historiques

historic site:  
sites historiques

historic value:  
valeur patrimoniale

holdback:  
retenue

hold harmless agreement:  
engagement d'indemnisation

holding period:  
période de détention

holding period yield:  
rendement total de détention

holdover:  
détention

holdover tenant:  
locataire précaire

home owner's insurance:  
assurance propriétaire

homestead:  
résidence principale

homogeneous:

homogène

horizon:  
horizon

horizontal control network:  
réseau de bornes géodésiques

horizontal subdivision:  
subdivision horizontale

Hoskold factor:  
facteur du fonds d'accumulation, facteur Hoskold

hospital:  
hôpital; centre hospitalier

hostel:  
auberge de jeunesse

hotel:  
hôtel

hotel/motel unit:  
unité d'hôtel-motel

house:  
maison

household:  
ménage

household size:  
taille du ménage

housing:  
logement

housing starts:  
mise en chantier

housing stock:  
stock locatif

Huff's probability formulation:

modèle probabiliste de Huff

human ecology:  
écologie humaine

Humboldt rule:  
loi d'Humboldt

humus:  
humus

hundred percent location:  
pleine location

hunting leases:  
droits de chasse

hurdle rate:  
taux maximum

hutch:  
clapier

hybrid REIT:  
FPI mixte

hydric soils:  
sols hydriques

hydroelectric plant:  
usine hydroélectrique

hydrogeology:  
hydrogéologie

hydrograph:  
hydrographe

hydrology:  
hydrologie

hydroponics:  
hydroponique

hypermarket:  
hypermarché

hypothecate:  
hypothéquer

hypothesis:  
hypothèse

hypothetical condition:  
condition hypothétique