

E

E&O insurance:
assurance erreurs et omissions

EBITDA
earnings before interest, taxes, depreciation, and amortization:
bénéfices avant intérêt impôt et amortissement (BAIIA)

EGI
effective gross income:
revenu brut effectif (RBE)

EGIM
effective gross income multiplier:
multiple du revenu brut effectif (MRBE)

EIR
environmental impact report:
rapport d'impact environnemental.

EIS
environmental impact statement:
état d'impact environnemental

EMF
electromagnetic field:
champ électromagnétique

EOP
end of period:
fin de période (FDP)

earnest money:
dépôt de bonne foi

earning power:
capacité de gain

earnings:
bénéfices

earnings before interest, taxes, depreciation, and amortization (EBITDA):
bénéfices avant intérêt impôt et amortissement (BAIIA)

easement:

servitude

easement by prescription:
servitude par prescription

ecology:
écologie

e-commerce:
commerce électronique

econometrics:
économétrie

economic age-life method:
méthode âge-vie économique

economic base:
base économique

economic base analysis:
analyse de base économique

economic base multiplier:
multiple de base économique

economic characteristics:
caractéristiques économiques

economic depreciation:
dépréciation économique

economic enterprise:
entreprise économique

economic feasibility:
faisabilité économique

economic impact statement:
constat d'impact économique

economic indicator:
indicateur économique

economic life:
vie économique

economic obsolescence:
déshabitude externe

economic profit:
profit économique

economic rent:
loyer économique

economics:
économie

economic unit:
unité économique

economies of scale:
économies d'échelle

ecosystem:
écosystème

edge city:
ville satellite

effective age:
âge effectif

effective area:
superficie effective

effective date:
date effective

effective demand:
demande effective

effective gross income (EGI):
revenu brut effectif (RBE)

effective interest rate (i):
taux d'intérêt effectif

effective purchasing power:
pouvoir d'achat effectif

effective rent:
loyer effectif

effective tax rate (T):
taux de taxation effectif

efficiency ratio:
ratio d'efficacité

elasticity:
élasticité

elasticity of demand:
élasticité de la demande

elderly housing:
maison pour personnes âgées

electromagnetic field (EMF):
champ électromagnétique

electronic commerce:
commerce électronique

elements of comparison:
éléments de comparaison

elevation:
élévation

Ellwood formula:
formule Ellwood

eminent domain:
expropriation

empirical:
empirique

employment base:
base d'emploi

employment density:
densité d'emploi

empty nester:

couple sans dépendant

enclosure:
enclos

encroachment:
empiètement

encumbrance:
encombrement, grèvement

end of period (EOP):
fin de période (FDP)

entrepreneur:
entrepreneur

entrepreneurial coordination:
coordination entrepreneuriale

entrepreneurial incentive:
incitatif entrepreneurial

entrepreneurial profit:
profit entrepreneurial

environment:
environnement

environmental assessment:
évaluation environnementale

environmental audit:
audit environnemental

environmental deficiency:
défiance environnementale

environmental impact report (EIR):
rapport d'impact environnemental

environmental impact statement (EIS):
constat d'impact environnemental

environmental impact study:
étude d'impact environnemental

environmental lien:
sûreté environnementale

environmentally sensitive area:
zone environnementale sensible

environmental obsolescence:
désuétude environnementale

environmental professional:
expert environmental

environmental property assessment (EPRA):
évaluation environnementale d'une propriété

environmental risk:
risque environmental

environmental site assessment (ESA):
évaluation environnementale d'un emplacement

equalization:
équilibrage

equalized values:
valeurs équilibrées

equestrian center:
centre équestre

equipment:
équipement

equitable ownership:
intérêt bénéficiaire

equity:
avoir propre

equity buildup:
augmentation d'avoir propre

equity capitalization rate:
taux de capitalisation d'avoir propre

equity-debt ratio:
ratio avoir propre/dette

equity dividend:
dividende d' avoir propre

equity dividend rate:
taux de dividende d' avoir propre

equity fund:
fonds d' avoir propre

equity kicker:
participation à l' avoir propre

equity market cap:
capitalisation des avoirs propres du marché

equity of redemption:
rédemption d' avoir propre

equity participation:
participation à l' avoir propre

equity participation mortgage:
hypothèque participante à l' avoir propre

equity ratio:
ratio d' avoir propre

equity residual technique:
technique résiduelle à l' avoir propre

equity value:
valeur d' avoir propre

equity yield rate:
taux de rendement d' avoir propre

erosion:
érosion

error of commission:
erreur de commission

error of omission:

erreur d'omission

errors and omissions (E&O) insurance:
assurance erreurs et omissions (E&O)

escalation clause:
clause de révision

escalation income:
revenu escalatoire

escalator lease:
bail escalatoire

escape clause:
clause d'anulation

escheat:
déshérence

escrow:
entiercement

escrow account:
compte entiercé

esker:
esker

established business value:
valeur d'entreprise en exploitation

estimate:
estimé

estoppel:
estoppel, préclusion,

estoppel certificate:
certificat d'estoppel, attestation de préclusion

evaluation:
évaluation

eviction:

éviction

examination of title:
examen des titres

exception:
exception

excess income:
revenu excédentaire

excess land:
terrain excédentaire

excess rent:
loyer excédentaire

excess value:
valeur excédentaire

exchange:
échange

exchange value:
valeur d'échange

exclusive agency listing:
mandat exclusif

exclusive rights:
droits exclusifs

exclusive right to sell listing:
mandat de vente exclusif

exculpation:
exonération

exculpatory clause:
clause d'invalidité

executed lease:
bail signé

execution sale:
vente exécutoire

executor:
exécuteur

expected value:
valeur pondérée

expense ratio:
ratio des frais d'exploitation (RFE)

expense recovery clause:
clause de récupération des frais d'exploitation

expenses:
frais d'exploitation

expert:
expert

expert testimony:
témoignage d'expert

expert witness:
témoin expert

exponential smoothing:
lissage exponentiel

exponential weighting:
pondération exponentielle

exposure time:
temps de mise en marché

ex situ:
hors-site

extended-stay hotel:
hôtel longs séjours

exterior description:
description extérieure

external conformity:
conformité externe

externalities:
externalités

external obsolescence:
désuétude externe

extraction:
extraction

extraordinary assumption:
hypothèse extraordinaire

extrapolation:
extrapolation